

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **09/31-05-22**  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 63/2022**

**Περίληψη:**

**Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας για την μακροχρόνια εκμίσθωση δημοτικής έκτασης της Τοπικής Κοινότητας Μονοσπίτων, για τμήμα του υπ' αριθμόν 873 τεμάχιο (103.078,95 τμ), για 25 έτη.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 31η του μηνός Μαΐου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7083/27-05-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 177 και 184 του Ν. 4635/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020, Τεύχος Α) καθώς και σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 60249/22-09-2020 και υπ' αριθμ. 643/69472/24-09-2021 Εγκυκλίους και την με Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 27397 (ΦΕΚ 2369/14.05.2022 τεύχος Β') ΚΥΑ του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 27 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Πρόεδρος
2. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
3. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
4. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
7. ΓΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
9. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
12. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
13. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
14. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
15. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
16. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
17. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
18. ΧΑΤΖΗΤΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
19. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
20. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑ (ΙΛΙΑ)
21. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
22. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
2. ΜΑΛΑΚΗ – ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

23. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
24. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
25. ΜΥΛΩΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
26. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
27. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

### **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**

1. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ – προσήλθε μετά τη διαπίστωση της απαρτίας.
2. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
3. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
4. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ANNA – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων**

- |   |                           |           |
|---|---------------------------|-----------|
| 1 | ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Νάουσας   |
| 2 | ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ    | Χαρίεσσας |

### **ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων**

- |    |                         |                |
|----|-------------------------|----------------|
| 1  | ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ        | Αγγελοχωρίου   |
| 2  | ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ     | Αρκοχωρίου     |
| 3  | ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ    | Γιαννακοχωρίου |
| 4  | ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ    | Επισκοπής      |
| 5  | ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ    | Ζερβοχωρίου    |
| 6  | ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Κοπανού        |
| 7  | ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ    | Λευκαδίων      |
| 8  | ΒΙΛΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ          | Μαρίνας        |
| 9  | ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ     | Μονοσπίτων     |
| 10 | ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ          | Πολυπλατάνου   |
| 11 | ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ        | Ροδοχωρίου     |
| 12 | ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  | Στενήμαχου     |

Ο Δήμαρχος, κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίστατο στην συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παρευρίσκονταν η κα Σταμπουλού Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κα Κοκκίνου Μαρία, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι κ.κ. Γιαννούλης και Παυλίδης αποχώρησαν κατά τη διάρκεια της προ-ημερησίας διάταξης συζήτηση και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Οι κ.κ. Λογδανίδης και Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 1<sup>ου</sup> θέματος και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Οι κ.κ. Αραμπατζή, Δολδούρης και Ζάχος ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Οι κ.κ. Τασιώνας και Λαζαρίδου ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Ζάχος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 5<sup>ου</sup> θέματος και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Χατζηϊωαννίδης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 6<sup>ου</sup> θέματος και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Οι κ.κ. Κουτσογιάννης Α. Νικόλαος, Δάγγας, Δολδούρης, Λαζαρίδου, Βασιλειάδου, Βαλσαμίδης, Ιωσηφίδου, Σαμαράς, και Μυλωνάς αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Η κα Δούμου αποχώρησε μετά την ψήφιση του 9<sup>ου</sup> θέματος και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Παρθενόπουλος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 18<sup>ου</sup> θέματος και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στην Αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Ανάπτυξης Τοπικής Οικονομίας και ΚΕΠ, κα Μπαλτατζίδου, η οποία έθεσε υπ' όψιν του σώματος την από 13-04-2022 εισήγηση της υπηρεσίας που είχε ως εξής:

«ΘΕΜΑ : "Έγκριση ή μη πρακτικού δημοπρασίας για την μακροχρόνια εκμίσθωση δημοτικής έκτασης της Τοπικής Κοινότητας Μονοσπίτων, για τμήμα του υπ' αριθμόν 873 τεμάχιο (103.078,95 τμ), για 25 έτη”

Σχετ. Η υπ' αριθμ. 38/2022 (ΑΔΑ: ΨΚΕ7ΩΚ0-ΛΞΔ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας.

Έχοντας υπόψη:

α) την παρ. 3 του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 «Οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν, με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου τους, να εκμισθώνουν με δημοπρασία, για χρονικό διάστημα έως τριάντα (30) ετών, δημοτικές και κοινοτικές εκτάσεις που επιδέχονται καλλιέργεια και δενδροκομία και δεν υπάγονται στη ρύθμιση της παραγράφου 1, ώστε οι εκτάσεις αυτές να αξιοποιηθούν. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι της εκμίσθωσης. Η κατακύρωση γίνεται επίσης με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.»

β) την αριθ. 38/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση ή μη διαδικασίας εκμίσθωσης για 25 χρόνια, με φανερό προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, τμήματος 103.078,95 τ.μ από το υπ' αριθ. 873 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Μονοσπίτων, συνολικής έκτασης 762.587 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο με στοιχεία Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) τοπογραφικό διάγραμμα του κ. Διδασκάλου Θεόδωρου, Πολιτικού Μηχανικού, με σκοπό χρήσης την Δενδροκαλλιέργεια και τον Καθορισμό των όρων διακήρυξης δημοπρασίας.

γ) το Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή μίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων.

Στη συνέχεια η Αντιδήμαρχος έθεσε υπόψη του Σώματος το κατωτέρω πρακτικό δημοπρασίας και ζήτησε την έγκρισή του.

**«ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 103.078,95 τ.μ. ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 873 (ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ**

Στη Νάουσα, σήμερα την 12η Απριλίου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ. έως 13:30 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 177/2021 (ΑΔΑ: ΨΙΘ5ΩΚ0-ΙΝ5) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για να διενεργήσει την δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικής Έκτασης 103.078,95 τ.μ. του Αγροκτήματος Μονοσπίτων με αριθμό τεμαχίου 873 (μέρους του) του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας για δενδροκαλλιέργεια και για

είκοσι πέντε (25) χρόνια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38/2022 (ΑΔΑ: ΨΚΕ7ΩΚ0-ΛΞΔ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας, για την: «α) Έγκριση ή μη διαδικασίας εκμίσθωσης για 25 χρόνια, με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, τμήματος 103.078,95 τ.μ από το υπ' αριθ. 873 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Μονοσπίτων, συνολικής έκτασης 762.587 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο με στοιχεία Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) τοπογραφικό διάγραμμα του κου Διδασκάλου Θεόδωρου, Πολιτικού Μηχανικού, με σκοπό χρήσης την Δενδροκαλλιέργεια. β) Καθορισμός των όρων διακήρυξης της ως άνω αναφερόμενης δημοπρασίας» και την υπ' αριθμ. 4111/29-03-2022 αναλυτική διακήρυξη του Δημάρχου Νάουσας.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

Καρανικόλας Νικόλαος (Πρόεδρος)

Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Μέλος)

Αδαμίδης Παύλος (Μέλος)

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη (13:00 μ.μ.) κατάθεσης των προσφορών και η Επιτροπή προχώρησε αρχικώς στην αρίθμηση και μονογραφή του εξωτερικού φακέλου της προσφοράς η οποία κατατέθηκε. Αφού πέρασε η ώρα που οριζόταν στη διακήρυξη (13:30 μ.μ.) και δεν υπήρχε άλλος φάκελος προς κατάθεση προσφοράς, ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της διαγωνιστικής διαδικασίας και κατάρτισε τον ακόλουθο πίνακα συμμετεχόντων:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ
1	Τσεσμελής Μιχαήλ του Χαράλαμπου - κάτοικος Μονοσπίτων με Α.Δ.Τ. ΑΗ.....και Α.Φ.Μ. ....

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι υποβλήθηκε εμπρόθεσμα ο φάκελος των δικαιολογητικών συμμετοχής, σε φάκελο, με τα απαραίτητα εξωτερικά στοιχεία.

Στη συνέχεια η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής Του Τσεσμελή Μιχαήλ του Χαράλαμπου, όπως αυτά ορίστηκαν με την υπ αριθμ. 4111/29-03-2022 αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

Κατά τη διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών διαπιστώθηκε ότι τα δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνισμό καθώς και το υπ' αριθμ. 11173/08.04.2022 ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ ως Εγγύηση του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ (ποσού 2.576,97 €) που κατέθεσε ο Τσεσμελής Μιχαήλ του Χαράλαμπου ήταν πλήρη και σύμφωνα με τη διακήρυξη.

Η επιτροπή έκανε δεκτό για τη συνέχεια του διαγωνισμού τον Τσεσμελή Μιχαήλ του Χαράλαμπου επειδή προσκόμισε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με το άρθρο 7 της υπ' αριθμ. 4111/29-03-2022 Διακήρυξης του Δημάρχου.

Μετά και τον έλεγχο των δικαιολογητικών προχώρησε η διαδικασία της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας με προφορικές προσφορές.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για την εκμίσθωση Δημοτικής Έκτασης 103.078,95 τ.μ. του Αγροκτήματος Μονοσπίτων με αριθμό τεμαχίου 873 (μέρους του) **του Δήμου Η. Π. Νάουσας** ορίστηκε το ποσό των 50,00 € το στρέμμα ετησίως.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή διαπιστώνει ότι:

Ο μοναδικός πλειοδότης Τσεσμελής Μιχαήλ του Χαράλαμπου προσέφερε το ποσό των 50,00 € το στρέμμα ετησίως.

Κατόπιν τούτου

Η εκμίσθωση για είκοσι πέντε (25) χρόνια, Δημοτικής Έκτασης 103.078,95 τ.μ. του Αγροκτήματος Μονοσπίτων με αριθμό τεμαχίου 873 (μέρους του) **του Δήμου Η. Π. Νάουσας**, για δενδροκαλλιέργεια, **κατακυρώνεται** στον Τσεσμελή Μιχαήλ του Χαράλαμπου, κάτοικο Μονοσπίτων του Δήμου Νάουσας, του οποίου η προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 50,00 € το στρέμμα ετησίως, διότι προσέφερε το υψηλότερο τίμημα, με την εγγύηση του Τσεσμελή Χαράλαμπου του Ιωάννη ο οποίος έγινε αποδεκτός ως εγγυητής.

Για τα παραπάνω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο υπογράφεται ως εξής:

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ:****Ο Πρόεδρος**

Καρανικόλας Νικόλαος

**Τα μέλη**

Μπαλτατζίδου Θεοδώρα

Αδαμίδης Παύλος».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση της Αντιδημάρχου για την έγκριση του ανωτέρω πρακτικού στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία,

**ΝΑΙ** ψήφισαν είκοσι τρεις (23) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Βασιλείου, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Τριανταφύλλου, Θανασούλης, Βασιλειάδης, Τασιάνας, Καραγιαννίδης, Τζουβάρας, Αραμπατζή, Κουτσογιάννης Α. Νικόλαος, Λαζαρίδου, Βαλσαμίδης, Δάγγας, Βασιλειάδου, Δολδούρης, Ιωσηφίδου, Δούμου, Τσέλιος, Φουντούλης, Παρθενόπουλος, Τόσιος και Σαμαράς.

**ΟΧΙ** ψήφισαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Λακηνάνος και Μυλωνάς.

**Ο κ. Λακηνάνος** για το εν λόγω θέμα τοποθετήθηκε ως εξής: *Εμείς έχουμε καταψηφίσει τη μακροχρόνια μίσθωση για τους λόγους που έχουμε αναφερθεί στο συγκεκριμένο θέμα οπότε με το ίδιο σκεπτικό καταψηφίζουμε.*

Οι κ.κ. Γιαννούλης, Λογδανίδης, Ζάχος, Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος, Παυλίδης και Χατζηϊωαννίδης απουσίαζαν από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης για το παρόν θέμα.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του την 38/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας (ΑΔΑ: ΨΚΕ7ΩΚ0-ΛΞΔ), την από 13-04-2022 εισήγηση της υπηρεσίας με τη σχετική νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, την πρόταση της Αντιδημάρχου,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει το από 12 Απριλίου 2022 Πρακτικό Δημοπρασίας, σύμφωνα με το οποίο η εκμίσθωση για είκοσι πέντε (25) έτη, Δημοτικής Έκτασης 103.078,95 τ.μ. του Αγροκτήματος Μονοσπίτων, με αριθμό τεμαχίου 873 (μέρους του) του Δήμου Η. Π. Νάουσας, για δένδροκαλλιέργεια, **κατακυρώνεται** στον κ. Τσεσμελή Μιχαήλ του Χαράλαμπου, κάτοικο Μονοσπίτων του Δήμου Νάουσας, του οποίου η προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 50,00 € το στρέμμα ετησίως, διότι προσέφερε το υψηλότερο τίμημα, με την εγγύηση του κ. Τσεσμελή Χαράλαμπου του Ιωάννη, ο οποίος έγινε αποδεκτός ως εγγυητής. Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Λακηνάνος και Μυλωνάς.

**Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δε θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2022

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **63/2022**.

.....  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**